

# O LOJISTA

NITERÓI 63 ANOS

ANO MMXXII | WWW.CDLNITEROI.COM.BR



450  
Anos

## NITEROI REVITALIZADA ATRAI BONS NEGÓCIOS

### POWER BI

COLEÇÃO DE SERVIÇOS AJUDA A  
DRIBLAR A CRISE

### PROGRAMA A VOZ DO COMÉRCIO

DEBATE SOBRE AS NOVAS TENDÊNCIAS E  
DESAFIOS PÓS PANDEMIA

### MOEDA ARARIBÓIA

SAIBA COMO FAZER A SUA INSCRIÇÃO, COMERCIANTE

FEVEREIRO DE 2022 | EDIÇÃO 607

# SEJA UM ASSOCIADO

## CDL NITERÓI

### TORNE - SE MEMBRO DO MOVIMENTO LOJISTA

#### BENEFÍCIOS PARA OS ASSOCIADOS:

- Representação dos interesses dos lojistas diante do poder público;
- Certificado Digital com desconto;
- Consultas SPC Brasil/Serasa; Produtos para você consultar e obter informações sobre inadimplência e dados cadastrais em consultas completas de pessoas físicas e jurídicas
- Assessoria Jurídica; Acompanhamento de processos trabalhistas e consultas jurídicas nas áreas: trabalhista, cível e defesa do consumidor
- Ouvidoria do Comércio; Reclamações e sugestões para encaminhamento
- Parceria com o SEBRAE; Cursos e Palestras
- Palestras de capacitação gratuitas;
- Café Empresarial; Momento de interação e networking
- CDL no seu bairro; Ouvir demandas do comércio local
- Campanhas comerciais; Gratuito para associados
- Central de Empregos; Seleção e encaminhamento de colaboradores



**ASSOCIE-SE E USUFRUA DOS BENEFÍCIOS!**



 (21) 2621 - 9919 /  (21) 96511 5016

 [COMERCIAL@CDLNITEROI.COM.BR](mailto:COMERCIAL@CDLNITEROI.COM.BR)

 RUA GENERAL ANDRADE NEVES, 31,  
CENTRO - NITERÓI/RJ

# O LOJISTA

## NITERÓI

### CONSELHO SUPERIOR

**PRESIDENTE:** JOAQUIM MANUEL DE SEQUEIRA PINTO

### CONSELHEIROS:

ITHAMAR TORRES MANCEN  
FABIANO GONÇALVES  
ANTONIO CARLOS COSTA PIRES  
ROBERTO MAURICIO ROCHA  
ORLANDO CERVEIRA FRANCISCO  
OSWALDO RODRIGUES VIEIRA  
RUAN CARLOS TEIXEIRA DE OLIVEIRA  
DOMINGOS DE CARVALHO RODRIGUES

### DIRETORIA ADMINISTRATIVA

**PRESIDENTE:** LUIZ ANTONIO FRANCISCO VIEIRA

**VICE-PRESIDENTE:** MANOEL ALVES JUNIOR

**DIRETORES:** JORGE GENTILE,  
ROGÉRIO ROSETTI MENDES,  
JORGE IVAN CAMPOS DA SILVA,  
SIDNEY MOYSES VIANNA FREIRE,  
JORGE LUIZ AMORIM CARVALHO,  
OMARIO MARCELINO NEIVA FILHO,  
CLAUDIO MARCIO DA SILVA PEREIRA  
E SAMANTHA RODRIGUES ALVES DA CUNHA

**SUPLENTES:** JOAQUIM FERREIRA DIAS  
E LUIZ VASCONCELOS DE LIMA

### CONSELHO EDITORIAL:

LUIZ VIEIRA E JOAQUIM PINTO

### SERVIÇOS DA CDL:

SERVIÇO DE PROTEÇÃO AO CRÉDITO, SERVIÇO DE RELAÇÕES COM O USUÁRIO, CENTRAL DE INFORMAÇÕES, CENTRAL DE CADASTRO, CENTRAL DE PROCESSAMENTO DE DADOS, ASSESSORIA TÉCNICA, CONSULTORIA JURÍDICA, SERVIÇO DE DOCUMENTAÇÃO E DIVULGAÇÃO E SERVIÇO DE ADMINISTRAÇÃO

**COORDENAÇÃO:** RCNPUBLICIDADE E AGÊNCIA VILA

**REDAÇÃO:** RCNPUBLICIDADE

**DIAGRAMAÇÃO E DESIGN:** AGÊNCIA VILA

**ASSESSORIA:** RENATA CARDOSO

**EDIÇÃO:** AGÊNCIA VILA

**FOTOGRAFIA:** RCNPUBLICIDADE E AGÊNCIA VILA

**PRODUÇÃO:** RCNPUBLICIDADE E AGÊNCIA VILA

**JORNALISTA RESPONSÁVEL:** RENATA CARDOSO

**JORNALISTA DRT:** 34364/RJ

**PUBLICITÁRIA DRT:** 3595/RJ

**PUBLICAÇÃO DIRIGIDA DA CÂMARA DOS DIRIGENTES LOJISTAS DE NITERÓI CONTENDO LEGISLAÇÃO, ÍNDICES ECONÔMICOS E CONDENSADO DE NOTÍCIAS E INFORMAÇÕES DE INTERESSES DO COMÉRCIO LOJISTA.**

**DISTRIBUIÇÃO:** CÂMARA DOS DIRIGENTES LOJISTAS, ASSOCIAÇÕES COMERCIAIS, FEDERAÇÕES DO COMÉRCIO, SINDICATOS E DEMAIS ENTIDADES DE CLASSE DO PAÍS IDENTIFICADAS COM AS ATIVIDADES DO COMÉRCIO; BEM COMO EMPRESÁRIOS E EXECUTIVOS ESPECIALMENTE CADASTRADOS.

O VEÍCULO "O LOJISTA" UTILIZA AS SEGUINTE FONTES PARA EDITAR O CONDENSAMENTO DE NOTÍCIAS: O GLOBO, O FLUMINENSE, ANBIMA, VALOR DATA, CNDL, FM, A TRIBUNA E DIÁRIOS OFICIAIS.

**OS ÍNDICES, ESTATÍSTICAS E PROJEÇÕES SÃO CUIDADOSAMENTE COMPLIADOS, DE ACORDO COM OS ÚLTIMOS DADOS DISPONÍVEIS NO FECHAMENTO DA EDIÇÃO. O USO DESSAS INFORMAÇÕES PARA USO COMERCIAL E DE INVESTIMENTO É DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDADE E RISCO DOS SEUS USUÁRIOS.**

**ENDEREÇO PARA CORRESPONDÊNCIA:**

RUA GENERAL ANDRADE NEVES, 31 - CENTRO

CEP.: 24210-000

TEL. FAX: (21) 2621 19919

**IMPRESSÃO:** PRINTMILL

CIRCULAÇÃO MENSAL NACIONAL / TIRAGEM 3.000 EXEMPLARES



## CARTA DO PRESIDENTE

**LUIZ VIEIRA**  
PRESIDENTE

Foco na evolução dos negócios!

Defina metas ambiciosas mas realistas, trabalhe com zelo e dedicação e acredite que todo seu esforço será devidamente recompensado.

Nem sempre é fácil manter a motivação, principalmente se aquilo que tanto desejamos demora a chegar. Mas é importante nunca desistir. Concentre-se menos no sucesso que deseja e mais no trabalho, e verá que acabará por conseguir o que tanto almeja.

Trabalhe duro e nunca se deixe desanimar por uma derrota ou um obstáculo. Saiba aprender com os erros e se fortalecer com os problemas. Seja forte, mas acima de tudo trabalhe com dedicação e entusiasmo e a sua recompensa chegará! O desânimo e a desistência são inimigos mortais do triunfo e do sucesso. No trabalho, assim como na vida, os desafios e as dificuldades não devem e não podem ser encarados como obstáculos intransponíveis, mas sim como oportunidades de superação. Já iniciamos o ano com o objetivo de privilegiar o comércio da nossa cidade participando do credenciamento da moeda ARARIBÓIA; aumentando a possibilidade de crescimento nas vendas.

A persistência e a luta diária no trabalho são o caminho certo para a vitória, para o sucesso individual e coletivo. Na capacidade de superação de cada indivíduo está o segredo para o triunfo do conjunto no local de trabalho. E a CDL Niterói está aplicando esse posicionamento nos debates, ações e tem muitos projetos sendo discutidos em conjunto com o governo municipal; como a revitalização do Centro da cidade - um investimento em torno de R\$ 400 milhões que vai gerar um retorno positivo para os comerciantes.

É fundamental manter o olhar focado nos objetivos e nunca duvidar da nossa própria força. Assim como nunca afrouxar na determinação para a bem-sucedida concretização desses objetivos, para a superação de todo e qualquer problema. E a realização profissional está aí, na constância do nosso trabalho que levará à superação de qualquer desafio que se atravesse no nosso caminho! Também agregamos a realização enquanto "ser humano" usando da nossa influência ajudando a quem precisa. Estamos entregando doações para os desabrigados das chuvas de Petrópolis. Todo sábado sobe um caminhão com os produtos arrecadados durante a semana e "gratidão" resume o nosso sentimento fraterno.

Já podemos começar a comemorar os 450 anos de Niterói e todos os benefícios dos investimentos que a Prefeitura está propondo para a cidade. Iremos usufruir de novos tempos e grandes vitórias! Juntos somos mais fortes!

Boa leitura!

## Índice

<p><b>05</b></p> <p>E-SOCIAL</p>	<p><b>08 e 09</b></p> <p>MOEDA ARARIBÓIA</p>	
<p><b>07</b></p> <p>E NO VAREJO, COMO VOCÊ ESTÁ?</p>	<p><b>10 e 11</b></p> <p>REVITALIZAÇÃO DO CENTRO DE NITERÓI</p>	<p><b>12</b></p> <p>BUSINESS INTELLIGENT</p>
<p><b>13</b></p> <p>PROGRAMA A VOZ DO COMÉRCIO</p>	<p><b>14</b></p> <p>PANORAMA DO COMÉRCIO</p>	<p><b>15</b></p> <p>COLUNA SOCIAL</p>
<p><b>16</b></p> <p>DIA INTERNACIONAL DA MULHER EMPREENDEDORA</p>	<p><b>17</b></p> <p>CURSOS SEBRAE</p>	<p><b>18</b></p> <p>INDICADORES ECONÔMICOS</p>

# FAÇA SEU EVENTO NO LUGAR CERTO

ACOMODAÇÕES ATENDENDO AOS PROTOCOLOS SANITÁRIOS PARA TODOS OS TAMANHOS DE EVENTOS:

→ **20** PESSOAS → **50** PESSOAS → **80** PESSOAS

EQUIPAMENTOS DE SONORIZAÇÃO

ACESSIBILIDADE

COFFEE BREAK



SOLICITE COTAÇÃO PELO SITE OU POR **WHATSAPP** (21) 96511-5016

Mais informações:  
[comercial@cdlniteroi.com.br](mailto:comercial@cdlniteroi.com.br)  
[www.cdlniteroi.com.br](http://www.cdlniteroi.com.br)  
 (21) 2621-9919



## E-SOCIAL SERÁ IMPLEMENTADO EM 2023



As micro e pequenas empresas, em especial as optantes pelo Simples Nacional, vão ganhar mais prazo para declaração do Perfil Profissiográfico Previdenciário (PPP) de forma exclusivamente eletrônica.

A implantação do PPP eletrônico foi adiada para o mês de janeiro de 2023.

O adiamento atende ao pedido das empresas, em especial as optantes pelo Simples Nacional, que ainda estão em fase de adaptação ao e-Social, no que se refere aos eventos de Saúde e Segurança no Trabalho (SST). A decisão é resultado das discussões no âmbito do GT – Confederativo do e-Social.

Todas as empresas devem emitir a PPP, inclusive as microempresas e empresas de pequeno porte. O microempreendedor individual

(MEI) se obriga a essa emissão, caso detenha de empregado. Geralmente, o documento é bastante utilizado para fins de requerimento de aposentadoria especial, em que deve ser comprovada a atividade considerada insalubre ou periculosa, ou seja, de alto risco. Se o PPP não for emitido, o empregador estará suscetível à aplicação de multa, que varia entre R\$ 636,17 a R\$ 63.617,35, a depender da gravidade da infração, nos termos do Decreto nº 3.048/1999 (Regulamento da Previdência Social).

### A Decisão

Esse adiamento ajudará muitas empresas que ainda estão se adaptando às mudanças feitas pelo calendário de implantação do eSocial. O Adiamento do PPP eletrônico foi decidido a partir das discussões iniciadas no âmbito do GT-Confederativo do eSocial.

Essa decisão foi formalizada em uma reunião técnica que aconteceu no dia 3 de dezembro e contou com a participação das seguintes entidades:

- Ministério do Trabalho e Previdência;
- Secretaria Especial da Receita Federal do Brasil;
- Conselho Federal de Contabilidade (CFC); e
- Serviço Brasileiro de Apoio às Micro e Pequenas Empresas (Sebrae).



Fábrica & Projetos

**TECNOLOGIA, QUALIDADE  
E EFICIÊNCIA PARA CRIAR  
O PROJETO DE ILUMINAÇÃO  
IDEAL PARA SUA EMPRESA.**

[www.luma.ind.br](http://www.luma.ind.br)

21. 2717-2463 - 21. 98193-7099 - vendas@luma.ind.br



@lumailuminação





## MANUTENÇÃO EM REFRIGERAÇÃO

Todos os edifícios de uso público e coletivo que possuem ambientes de ar interior climatizado, devem dispor de um **Plano de Manutenção, Operação e Controle - PMOC**. Ambientes com somatório acima de 60.000 BTU's são obrigatórios o **PMOC** com **Anotação de Responsabilidade Técnica - ART**.

LEI Nº 13.589

A SEGURANÇA DO CLIENTE EM NOSSAS MÃOS

SERVIÇOS PLUS

HIDRÁULICA ELÉTRICA

(Para maiores informações entre em contato conosco).



*Esse time é meu orgulho!*

## Nossa Atuação

No contato diário com os clientes, percebemos algumas lacunas que precisam ser preenchidas. Assim nasce uma inovadora forma de Manutenção. Com preço acessível e atendimento objetivo e diferenciado, atuamos em consultórios, lojas, empresas, escritórios, hospitais, clínicas e condomínios.

## Nossos Serviços

- INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADOS
- MANUTENÇÃO DE AR CONDICIONADOS
- LIMPEZA DE AR CONDICIONADOS

📍 Rua da Conceição, 125  
• Grupos 908 e 909  
• Centro • Niterói • RJ

☎️ (21) 3500-7660

📞 (21) 96495-9578

✉️ comercial@gruponavebras.com.br

[www.gruponavebras.com.br](http://www.gruponavebras.com.br)

AGILIDADE  
RAPIDEZ  
EFICIÊNCIA



**GRUPO NAVEBRAS**  
ENGENHARIA

## E NO VAREJO, COMO VOCÊ ESTÁ?

Pequenos negócios foram responsáveis por 78% dos empregos criados em 2021.

Das 2,7 milhões novas vagas de empregos criadas no Brasil em 2021, 78% foram geradas por micro e pequenas empresas, segundo levantamento do Serviço Brasileiro de Apoio às Micro e Pequenas Empresas (Sebrae), com base em dados do Caged, do Ministério do Trabalho.

Os pequenos negócios foram responsáveis por 2,1 milhões de postos de trabalho, enquanto as médias e grandes empresas fecharam o ano com um saldo positivo de 505,4 mil novos empregos.

Após 11 meses consecutivos de saldos de contratações positivos, dezembro de 2021 apresentou saldo negativo de 265.811 postos de trabalho. As médias e grandes empresas foram as que mais demitiram e reduziram seus quadros em 141.144 postos, seguidas pelas micro e pequenas, com uma redução de 91.583.

Na comparação entre o resultado acumulado entre os anos de 2020 e 2021, as micro e pequenas empresas criaram quase 38 vezes mais postos de trabalho no ano passado.

O estudo do Sebrae mostra também as dez atividades que mais geraram empregos em 2021 entre as micro e pequenas empresas. Juntas, elas foram responsáveis por mais de 450 mil novas vagas. Confira:

- Construção de edifícios: 93.439 vagas
- Restaurantes e similares: 57.511 vagas
- Transporte rodoviário de carga (exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional): 49.565 vagas
- Supermercados: 49.301 vagas
- Serviços combinados de escritório e apoio administrativo: 45.859 vagas
- Comércio varejista de artigos do vestuário e acessórios: 36.839 vagas
- Comércio varejista de produtos farmacêuticos, sem manipulação de fórmulas: 31.984 vagas
- Minimercados, mercearias e armazéns: 29.133 vagas
- Lanchonetes, casas de chá e similares: 28.854 vagas
- Serviços de engenharia: 27.531 vagas.

Fonte: G1 Varejo SA



A MAIS COMPLETA **LOJA DE FERRAMENTAS** EM NITERÓI!

 **R. MARECHAL DEODORO, N° 192**  
- CENTRO - NITERÓI - RJ

 (21) 97283-0697 /  (21) 3527-3131



## MOEDA ARARIBÓIA - INSCREVA-SE LOJISTA!



Maicon Carlos, Luiz Vieira e Ilco Gomes



Diretoria da CDL Niterói presente no evento

O Café Empresarial realizado no mês de fevereiro abordou o tema "Moeda ARARIBÓIA". Representando o secretário de assistência social e economia solidária Elton Teixeira, Maicon Carlos e Ilco Gomes - Técnico de Implementação do Sistema - explicaram para os empresários como funciona a base de troca, quais os objetivos, benefícios, como realizar o cadastro para receber o novo projeto e responderam perguntas dos participantes.

A Moeda Social Arariboia já fez circular mais de R\$ 2,5 milhões em Niterói e em apenas cinco dias de circulação, mais de 14 mil pessoas já utilizaram o novo benefício municipal.

Já considerada uma realidade em Niterói, a Moeda, com apenas cinco dias de existência, já fez circular R\$ 2.508.604,35 em quase 35 mil

transações. São 34.983 compras como o cartão Arariboia.

Selecionamos abaixo algumas perguntas frequentes e informações importantes sobre a Moeda:

### 1) Qual a documentação necessária para cadastro?

RG, CPF e CNPJ, email, telefone, conta bancária.

### 2) Aonde posso fazer o cadastro?

Horário: De 09:00 às 17hs

Locais de Credenciamento dos Comércio:

**VEJA NA PÁGINA 09**



Material Escolar | Uniformes | Livros Didáticos  
Papeleria | Brinquedos | Material de Escritório | Informática  
Desenho e Pintura | Artesanato | Presentes

**enfoque**  
papeleria

**TUDO EM ATÉ 12X SEM JUROS**  
NOS CARTÕES



---

enfoquepapeleria.com.br |   enfoquepapeleria

<b>Icaraí   Niterói</b> Rua Gavião Peixoto, 214 ☎ 21 96778-7828 21 2711-2948   21 3619-9005	<b>Itaipú   Niterói</b> Av. Ewerton Xavier, 1870 (Av. Central) ☎ 21 96777-6114 21 2609-2200   21 2717-3939	<b>Centro   São Gonçalo</b> R. Feliciano Sodré, 137 ☎ 21 99403-9493 21 3706-6565   21 3857-6565	<b>Centro   Niterói</b> Rua da Conceição, 99 Loja 101 21 2729-1633   21 2729-1634 21 2729-1635	<b>Centro   Niterói</b> Rua Maestro Felício Toledo, 551 ☎ 21 99411-3755 21 2729-1600   21 2729-1604
--	---	--	---	--



- **SEDE DO BANCO ARARIBOIA**, a partir do dia 01/02  
Rua Alcides Figueiredo, 33 - Centro (Rua da Igreja São Jorge)

- **C.C.I. HELENA TIBAU**  
Rua Professor Otácilio, no 145, Santa Rosa – Niterói/RJ

- **CRAS BADÚ**  
Estrada Caetano Monteiro, nº 820, Badú - Niterói/RJ.

- **CRAS BARRETO**  
Rua Dr. Luiz Palmier, s/n, Barreto - Niterói /RJ.

- **CRAS CAFUBÁ**  
Rua Deputado José Herthal, nº 320, Cafubá – Niterói/RJ.

- **CRAS CENTRO**  
Rua Coronel Gomes Machado, nº 259, Niterói/RJ.

- **CRAS CUBANGO**  
Rua Desembargador Lima Castro, nº 241, Fonseca - Niterói/RJ.

- **CRAS MORRO DO CÉU**  
Rua da Horta, nº 01, Morro do Céu – Caramujo - Niterói/RJ.

- **CRAS PREVENTÓRIO**  
Travessa Santa Cândida, nº 10, Charitas - Niterói/RJ.

- **CRAS SANTA BÁRBARA**  
Av. Desembargador Nestor Rodrigues Perlingeiro, nº 372,  
Santa Bárbara - Niterói/RJ.

- **AGÊNCIA DA VILA IPIRANGA**  
Travessa Laurides Matos, s/n - Prédio da LEÃO XIII

### 3) Preciso de maquininha de cartão para receber a moeda?

Não. Sua maquininha é seu próprio aparelho de celular. Você pode receber através da sua conta comercial do Banco ARARIBÓIA, via cartão do banco, via CPF ou por QRcode. Não trabalha com pix mas com transferência de conta para conta do Banco ARARIBÓIA.

### 4) Recebi a moeda. O que faço agora?

Você pode manter a moeda na sua conta ou pode efetuar o pagamento de água e luz com até 2 dias antes do vencimento (sem esperar até o final do mês para receber), poderá fazer recarga de celular e solicitar o resgate.

### 5) Como realizo o resgate?

Acesse o link de solicitação do resgate no seu app do Banco ARARIBÓIA. Ele será feito por TED com o prazo de até 48 horas.

Dica: Solicite o resgate na parte da manhã.

### 6) O Banco ARARIBÓIA emite nota fiscal da transação?

Não! A nota fiscal é responsabilidade do lojista

### 7) Qual é a taxa de retenção?

-2%

### 8) Essas transações são seguras?

Sim. Toda movimentação exige senha e confirmação do cliente e proprietário da loja ou serviço.

Em caso de dúvidas, envie um email para a nossa instituição ou acesse o link em nosso site.

Não perca tempo!

Faça a sua inscrição!

Nosso próximo Café Empresarial será realizado dia 8 de março em homenagem as mulheres e todos estão convidados!

**O SITE QUE VOCE  
PRECISA, ESTÁ NA VILA!**

AGÊNCIA ESPECIALIZADA EM PRODUÇÃO  
DE ARTES, AUDIOVISUAL, SOCIAL MEDIA,  
CRIAÇÃO E MANUTENÇÃO DE WEBSITE.

**VILA**  
COMUNICAÇÃO • CRIATIVA



## PREFEITURA VAI INVESTIR R\$ 400 MILHÕES NA REVITALIZAÇÃO DO CENTRO

Fotografia: Ascom Prefeitura de Niterói



Fotografia: Douglas Macedo

Obras de infraestrutura fazem parte do planejamento para o aniversário de 450 anos da cidade.

Para comemorar o aniversário de Niterói em grande estilo, a Prefeitura vai investir na modernização do Centro da cidade. São R\$ 400 milhões em obras que vão transformar a paisagem, a infraestrutura, a mobilidade e a acessibilidade da região central. As intervenções podem gerar 2.400 empregos diretos e 3.600 indiretos.

Serão 10 quilômetros de vias reurbanizadas e a meta é ter mais três mil unidades habitacionais nos próximos três anos.

Para o prefeito Axel Grael as melhorias podem atrair novos investimentos.

“Estamos fazendo uma grande transformação na nossa cidade desde 2013, com resiliência e uma série de investimentos em infraestrutura. Entramos em outra etapa agora. A cidade comemora 450 anos no próximo ano e já começamos a celebrar com esse conjunto de intervenções que vão melhorar ainda mais a cidade em termos de estrutura, qualidade de vida e também com a possibilidade de novos serviços e investimentos. Esse esforço é recompensado pela geração de empregos, oportunidades e pelas parcerias com a iniciativa privada, que traz investimentos. A cidade cresce como um todo”; afirmou o prefeito.

Uma das obras é a revitalização da Avenida Amaral Peixoto, com a criação de um corredor verde na via. Também está prevista a reurbanização da Rua da Conceição, com a ampliação do passeio público, fios e cabos subterrâneos, e melhorias de acessibilidade. A Avenida Visconde do Rio Branco será transformada com a criação de um corredor de transporte para melhorar a mobilidade, paisagismo e iluminação em LED.

Outra intervenção será a reformulação de ruas que vão integrar o Centro ao Caminho Niemeyer. Serão criadas novas quadras no lote onde funcionou um supermercado. Neste trecho, serão formados oito quarteirões para permitir o acesso de veículos e pedestres ao local que reúne as obras do arquiteto Oscar Niemeyer.

Em parceria com a Universidade Federal Fluminense (UFF), a Prefeitura vai construir uma Pista de Atletismo no Campus do Gragoatá, no Instituto de Educação Física. A iniciativa vai beneficiar não apenas a comunidade acadêmica, mas toda a população de Niterói.

Depois das áreas de Saúde e Educação, as obras no Centro de Niterói (Centro 450) são o terceiro eixo do Niterói 450, um plano que prevê investimentos de R\$ 2 bilhões até 2024.

## Confira as obras no CENTRO DE NITERÓI:

- ◆ Revitalização da Avenida Amaral Peixoto (corredor verde): R\$ 20 milhões
- ◆ Reurbanização da Rua da Conceição: R\$ 30 milhões
- ◆ Corredor de Transporte da Avenida Visconde do Rio Branco: R\$ 50 milhões
- ◆ Nova Praça Arariboia: R\$ 10 milhões
- ◆ Duplicação do bicicletário da Praça Arariboia: R\$ 1 milhão
- ◆ Prq. Esportivo Concha Acústica: R\$ 97,5 milhões
- ◆ Pista de Atletismo na UFF (Gragoatá): R\$ 14 milhões
- ◆ Entorno da Concha Acústica: R\$ 20 milhões
- ◆ Revitalização das avenidas Marquês do Paraná (norte) e Jansen de Melo: R\$ 60 milhões
- ◆ Revitalização do Portugal Pequeno: R\$ 7 milhões
- ◆ Reforma das praças do Rink, Jardim São João, Praça das Águas, República e Leonil Ramos: R\$ 5 milhões
- ◆ Reforma do prédio da Caixa Econômica Federal: R\$ 25 milhões
- ◆ Urbanização da Comunidade do Sabão: R\$ 15 milhões
- ◆ Prq. das Águas Escondidas: R\$ 14 milhões
- ◆ Urbanização do Morro da Penha: R\$ 5 milhões
- ◆ Recuperação Casa Norival de Freitas: R\$ 30 milhões
- ◆ Recuperação Jardim do Solar do Jambeiro e Janete Costa: R\$ 3 milhões



VENDA | INSTALAÇÃO | MANUTENÇÃO  
*Material elétrico e eletrônico*  
*Segurança eletrônica com tecnologia*





## COMO DRIBLAR OS IMPACTOS CAUSADOS NOS NEGÓCIOS DURANTE A CRISE UTILIZANDO O POWER BI

Vamos partir do zero para ter um recomeço organizado? Algumas ferramentas estão sendo apresentadas no mercado para guiar tomadas de decisões certas nesse momento tão delicado de recessão econômica. Uma delas é investir em uma solução de BI (Business Intelligence); que pode ser uma boa alternativa.

A palavra crise parece ter criado raiz: os recursos se tornam escassos, as taxas de juros disparam, o desemprego é acentuado e as empresas se veem obrigadas a recuar nas contratações, reduzir custos internamente e frear os investimentos.

A solução para manter as contas equilibradas até que a situação do país melhore pode estar em rever estratégias e mudar planejamentos internos mas é necessário enfrentar as barreiras utilizando todo o potencial bem ao seu alcance, como as informações corporativas privilegiadas em tempo real do próprio banco de dados.

Power BI - Business Intelligence - é um conjunto de ferramentas para coleta, organização e análise de dados que oferece suporte às tomadas de decisão no ambiente de negócios, através de soluções gráficas (relatórios, indicadores de gestão e dashboards). Basicamente, o objetivo é importar informações de diversos lugares como Excel, nuvem e internet em geral, puxando automaticamente em um único relatório de dados e relacionamentos para ficar 100% interativo, intuitivo e visualmente envolvente.

Esse conjunto de soluções possibilita a conversão de uma grande quantidade de dados brutos consumidos de um banco de dados (Data Warehouse/Data Mart, ambientes transacionais, planilhas de excel e etc) em informações úteis e de fácil compreensão.

Dessa forma, se torna mais fácil encontrar problemas em potencial e melhorar o desempenho da empresa com antecedência, bem como reconhecer ações que estão dando o retorno esperado.

O Power BI pode trabalhar integrado com:

- ◆ Excel
- ◆ Facebook
- ◆ Google Analytics
- ◆ Office 365
- ◆ Oracle
- ◆ SQL Server
- ◆ Páginas da web
- ◆ IBM DB2
- ◆ Mail Chimp
- ◆ Microsoft Azure
- ◆ SQL Server Analyses Services



Rua Gavião Peixoto, nº 124/1301 - Icaraí,  
Niterói, RJ, Brazil. CEP.: 24230-101  
+55 (21) 3254-7588

lext.com.br | info@lext.com.br

## PROGRAMA A VOZ DO COMÉRCIO

Um novo meio de comunicação promete sacudir os acontecimentos no mundo comercial. O programa A Voz do Comércio, sob o comando do vereador Fabiano Gonçalves (Cidadania), debate questões atuais que envolvem Niterói, analisa os reflexos externos que influenciaram a mudança de comportamento do consumidor da cidade e atualiza as informações de como os lojistas se adequam diante dos desafios e do novo normal.

O programa acontece toda sexta-feira, das 10h20min. às 11h e conta com a participação da comunicadora e influencer Renata Cardoso e do produtor cultural e radialista Paulo Viana. O público pode participar enviando perguntas e comentários a todo momento interagindo com a equipe.



Paulo Viana e Renata Cardoso



A Web rádio trilogia  
apresenta

### Programa A voz do comércio

Tudo sobre o mundo  
do comércio

[www.webradiotrilogia.net](http://www.webradiotrilogia.net)

Todas as  
sextas feiras  
10:20 as 11:00



Apresentação:  
Fabiano Gonçalves

Entre em contato  
conosco  
+5521979512000

Baixe o aplicativo



O primeiro programa foi lançado no dia 12 de fevereiro e abordou temas de grande relevância como a tendência mundial do comércio virtual. Já a apresentação do dia 18 abriu espaço para o varejo, suas oscilações durante a pandemia e quais as perspectivas daqui para frente.

Para acompanhar, basta acessar o site: [www.webradiotrilogia.net](http://www.webradiotrilogia.net) ou baixar o aplicativo: *webradiotrilogia*.

Empresários com interesse em apoiar o programa, podem fazer contato com o número: Produção e financeiro: (21) 979512000



**A LOJA ESPECIALIZADA EM :**  
FECHADURAS, MAÇANETAS,  
PUXADORES E ACESSÓRIOS!

R. MARECHAL DEODORO,  
168 - CENTRO - NITERÓI/RJ



## PANORAMA DO COMÉRCIO

De acordo com o relatório da CNDL enviado para as filiais, as vendas do comércio avançaram em 2021, após queda registrada em 2020; inflação segue elevada no início do ano, mas as projeções indicam desaceleração nos próximos meses.

À medida que os dados vão sendo divulgados, o quadro da economia brasileira em 2021 vai se completando. O relatório destaca o desempenho do comércio ao longo do último ano, além de mostrar um balanço do mercado de trabalho e do mercado de crédito, e de atualizar outros dados referentes a janeiro de 2022.

A inflação segue alta, acima dos 10% no acumulado de 12 meses. As expectativas, no entanto, é que o ritmo de crescimento dos preços deverá arrefecer nos próximos meses, diminuindo a pressão sobre a renda das famílias.

O desempenho da atividade econômica e o reflexo disso no emprego também serão pontos de atenção. Os dados do CAGED destacados neste relatório mostram um número expressivo de criação de vagas formais de trabalho em 2021, sendo que o comércio criou um em cada quatro postos de trabalho no último ano. Repetir esse desempenho em 2022 contribuiria em muito para a redução do desemprego e alívio da situação da famílias.

### VENDAS DO VAREJO

O volume de vendas do comércio varejista ampliado cresceu em 2021, depois de registrar queda em 2020, no primeiro ano de pandemia.

### VENDAS DO VAREJO POR SEGMENTOS

Nem todos os segmentos do comércio apresentaram desempenho positivo das vendas

em 2021. Das oito atividades detalhadas pelo IBGE, quatro registraram aumento das vendas e quatro registraram queda no último ano. A diferença é reflexo de fatores conjunturais e de transformações nos hábitos de consumo.

O segmento de Livros, Jornais, Revistas e Papelaria, por exemplo, registrou a maior queda no ano, com redução de 16,9% do volume de vendas.

### Panorama do Comércio



**4,5%**

Avanço das vendas do varejo ampliado em 2021



**84,9 pontos**

Índice de Confiança do Comércio



**643,7 mil**

Vagas formais criadas pelo comércio em 2021

### Panorama Macro



**2,7 milhões**

Vagas formais criadas na economia



**10,38%**

Inflação de janeiro de 2022 (IPCA)



**10,75%**

Meta para a taxa SELIC



**-5,7%**

Queda da renda disponível das famílias

### Termômetro do consumidor



**76,3%**

Percentual de famílias com dívidas



**74,1 pontos**

Indicador de Confiança dos Consumidores

*Nossa satisfação é transformar o projeto do cliente em uma realização de sucesso!*

**GRÁFICA printmill**  
*Imprimindo Ideias*



(21) 3628-4300 • 96777-4334   
[www.printmill.com.br](http://www.printmill.com.br)  
[orcamento@printmill.com.br](mailto:orcamento@printmill.com.br)

# Social

1 - O presidente da CDL Niterói, Luiz Vieira, participa do lançamento do programa "Niterói 450 anos" realizado no Teatro Municipal no dia 02 de fevereiro.



Diretoria da Câmara dos Dirigentes Lojistas



Presidente Luiz Vieira e o subsecretário de cerimonial da Prefeitura Haroldo Enéas

2 - CDL Niterói marca presença em posse da nova diretoria da CDL de Búzios à convite da presidente Milene Copello em 28 de fevereiro.



3 - A presidente do Rotary Club Niterói Icaraí, Brigitta Grundig Monteiro, realizou um encontro virtual com os rotarianos e convidou o presidente Luiz Vieira para palestrar sobre os impactos da pandemia e as medidas adotadas pela entidade em prol dos lojistas.



4 - Missão cumprida! CDL Niterói arrecada doações para os desabrigados da tragédia em Petrópolis e entregam no dia 19 de fevereiro.



Presidente Luiz Vieira e o presidente do Conselho Superior Joaquim Manuel Pinto

**bellobanho**  
Um novo conceito de loja especializada em louças e metais de Niterói.

☎ (21) 3527-3030 / 📞 (21) 97283-0697  
Rua Marechal Deodoro, 160 – Niterói

## DIA INTERNACIONAL DA MULHER EMPREENDEDORA

Mais do que marcar o dia 08 de março defendendo as causas femininas, o grupo Somos Empreendedoras destaca a competente presença da mulher no mundo corporativo.

O Somos Empreendedoras tem como meta para este ano de 2022 ressaltar a importância da mulher como uma força de trabalho relevante. Já faz tempo que a tão aclamada “rainha do lar” deixou para trás as suas atividades essencialmente domésticas para disputar em posição de igualdade nas mais variadas profissões. No entanto, ainda é perceptível o quanto precisam lutar por melhores remunerações e o devido reconhecimento das suas qualificações como competente mão-de-obra.

Um dado estatístico do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE) divulgado demonstra que a participação das mulheres no mercado de trabalho aumentou pelo quinto ano consecutivo, embora ainda ganhem menos do que os homens e não estejam presentes em tantos cargos gerenciais. Em 2015, a comunidade global, a fim de erradicar a pobreza e a fome no planeta, adotou um plano com 17 metas que compõem os Objetivos de Desenvolvimento Sustentável (ODS) no qual elenca a mulher como uma importante força de trabalho nesse processo.



Cientes de todos esses movimentos, as gestoras do Somos Empreendedoras – Helga Vianna, Letícia Torzecki, Thaís Garcia e Queila Moraes – estão estudando ações que tornem mais evidente a destacada capacitação das mulheres para gerir negócios e firmar parcerias com grandes empresas, tornando-se importantes fornecedoras de produtos e serviços.

Conforme explica a empresária Thaís Garcia, da Printmill, são as parcerias com grandes empresas que elevam o padrão gerencial de uma empresa e conferem a ela cada vez mais credibilidade no mercado e consequente crescimento da sua parte operacional.

Para o Dia Internacional da Mulher, Queila, Helga, Thaís e Letícia estão organizando várias ações e participarão de encontros que têm como objetivo colocar a mulher no patamar ao qual são merecedoras.

*Texto: Jornalista e escritora: Verônica Oliveira*

*Adaptação: Renata Cardoso*



**ASTRAL**<sup>®</sup>  
Saúde Ambiental  
Líder no controle de pragas

SERVIÇO PROFISSIONAL DE DEDETIZAÇÃO EM NITERÓI

☎ 21 97934-2444

☎ 21 2619-1010

INEA:CTA NºIN005547



# INSCRIÇÕES ABERTAS PARA OS CURSOS DO SEBRAE



Pensando em ajudar o empresário, o Sebrae e a CDL programaram uma série de cursos e oficinas. A inscrição já está aberta para o encontro de janeiro de 2022.

Confira a programação até o mês de julho com acompanhamento presencial e virtual.

Para realizar a inscrição, basta entrar no site da CDL: [www.cdlniteroi.com.br](http://www.cdlniteroi.com.br) e clicar no link.

Curso - Técnicas de Vendas  
23 A 27/05

Investimento: R\$84,00

## JUNHO:

Curso - Como Atender Melhor seu Cliente  
20 a 27/06

Investimento: R\$101,00

## JULHO:

Oficina Pratique - Novas Ideias  
07/07

Investimento: R\$43,00

Oficina Pratique - Controles Financeiros  
20 e 21/07

Investimento: R\$63,00

## PROGRAMAÇÃO 2022:

### MARÇO:

Oficina - Como Elaborar um Plano de Negócios  
21 a 25/03

Investimento: R\$63,00

Oficina Pratique - Preço de Venda  
23 e 24/03

Investimento: R\$63,00

### ABRIL:

Curso - Gestão Financeira - Intermediário  
11, 12, 13, 18, 19 e 20/04

Investimento: R\$113,00

### MAIO:

Oficina Pratique - Gestão de Equipes  
16 e 17/05

Investimento: R\$63,00



# INDICADORES ECONÔMICOS

## DÓLAR

	COMPRA	VENDA
COMERCIAL	5,0500	5,0501
VARIAÇÃO (%) - 1,11%		
TURISMO	5,0548	5,2348
VARIAÇÃO (%) - 0,86%		

## EURO

	COMPRA	VENDA
COMERCIAL	5,7253	5,7260
VARIAÇÃO (%) - 0,93%		
TURISMO	5,7710	5,9510
VARIAÇÃO (%) - 0,73%		

FONTE: VALOR ECONÔMICO

## INDICADORES ECONÔMICOS

DESCRIÇÃO	VARIAÇÃO(%)
IGP-M - Variação no mês (FGV)	1,82%
IGP-M - Variação no ano (FGV)	1,82%
IGP-M - Variação em 12 meses (FGV)	16,91%
IGP-DI - Variação no mês (FGV)	2,01%
IGP-DI - Variação no ano (FGV)	2,01%
IGP-DI - Variação em 12 Meses (FGV)	16,71%
CDI Over (Cetip)	10,65%
Poupança do Dia: 21/03/2022 (Bacen)	0,50%
Taxa de Juros Longo Prazo Ano (CMN)	6,08%
Desconto de Duplicata pré-fixada, PJ (Bacen)	22,23%
Capital de Giro, sup. 365 dias, flutuante, PF (Bacen)	17,93%
Meta da taxa Selic (Bacen)	10,75%
Taxa Selic Over (Bacen)	10,65%
Taxa Referencial - (Bacen)	0,00%
Taxa de Cheque Especial PF (Bacen)	7,93%
Taxa de Crédito Pessoal, PF (Bacen)	4,51%
Taxa de juros para aquisição de veículos, PF (Bacen)	1,85%

## INFLAÇÃO

IPCA do último mês  
JAN/2022 0,54%

IPCA acumulado de 12 meses  
JAN/2022 10,38%

INPC do último mês  
JAN/2022 0,67%

FONTE - IBGE

## ISS

SALÁRIO DE CONTRIBUIÇÃO	ALÍQUOTA(%)
Até R\$ 1.693,72	7,5%
De R\$ 1.693,73 a R\$ 2.822,90	9%
De R\$ 2.822,91 até R\$ 5.645,80	12%

## IMPOSTO DE RENDA

DESCRIÇÃO	VALOR(R\$)
IR de R\$ 1.903,99 até R\$ 2.826,65, alíquota de 7,5%	142,80
IR de R\$ 2.826,66 até R\$ 3.751,05, alíquota de 15%	354,80
IR de R\$ 3.751,06 até R\$ 4.664,68, alíquota de 22,5%	636,13
IR acima de R\$ 4.664,68, alíquota de 27,5%	869,36

## SALÁRIO MÍNIMO

DESCRIÇÃO	VALOR(R\$)
Salário Mínimo - RJ	1.238,11

# É MÊS DE DECLARAÇÃO

## Que tal fazer a declaração online, sem baixar programa e de um jeito muito prático e seguro?

Adquira agora a sua Certificação Digital SPC e identifique-se no mundo virtual de forma totalmente segura e juridicamente válida.

### Para a declaração do imposto de renda, o e-CPF é o documento mais indicado e traz diversos benefícios:

- ✓ Dá para fazer a declaração direto no portal e-CAC da Receita.
- ✓ Não precisar baixar o programa no computador.
- ✓ Permite usar a declaração pré-preenchida, agilizando o processo.
- ✓ Verifica as fontes pagadoras e previne a omissão de informações.
- ✓ Possibilita a correção online da declaração.

E tem muito mais benefícios! Sem falar que você pode usar o e-CPF para realizar diversas outras operações legais, fiscais e financeiras com toda a segurança.

**Acesse [cdlniteroi.com.br](http://cdlniteroi.com.br) ou entre em contato conosco e adquira já o seu!**





# wlenet

TELECOM

LINK DE INTERNET DEDICADO PARA EMPRESAS  
DE PEQUENO, MÉDIO E GRANDE PORTE

Agora você pode...

**O MELHOR DA CONEXÃO NO SEU NEGÓCIO!**

EXCLUSIVIDADE, VELOCIDADE E ESTABILIDADE  
da banda larga corporativa  
**PARA PEQUENAS E MÉDIAS EMPRESAS**

100% DE PERFORMANCE GARANTIDA  
Atendimento especializado e tecnologia de ponta  
**RELAÇÃO CUSTO-BENEFÍCIO QUE  
VAI TE SURPREENDER!**



FALE COM A GENTE  
PELO WHATSAPP



ACESSE NOSSO SITE

**DESCUBRA A QUALIDADE DE NOSSOS SERVIÇOS**

Conte com nossa experiência

☎ 0800-006-0901 | 21 3674-0950

[www.wlenet.com.br](http://www.wlenet.com.br)